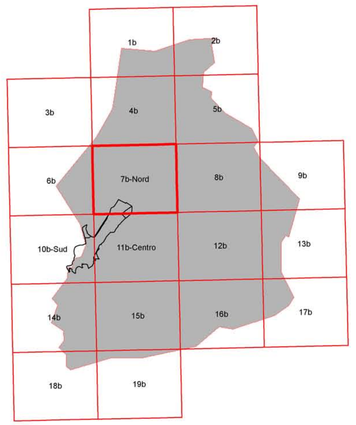
Quadro d'unione del Regolmento Urbanistico Vigente



COMUNE DI SCARLINO
Provincia di Grosseto

REGOLAMENTO URBANISTICO
(Art. 28 della L.R.T. 5-95)

Progettista-Consulenti:

Arch.	CLAUDIO SARAGOSA
Dott. Avv.	NICOLA TAMBURRO
Dott. Geol.	STEFANO BIANCHI
Dott. Geol.	FABRIZIO FANCIULLETTI

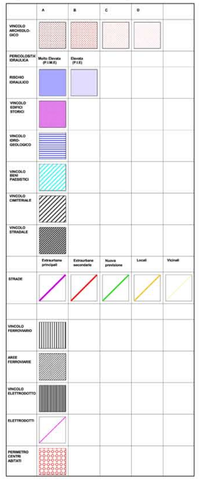
Comune di Scarlino:

	ALDUVINCA MEOZZI Sindaco - Ass. Urbanistica
Geom.	FERIDO FERRARI Ufficio tecnico urbanistica
Arch.	PATRIZIA DUCCINI Ufficio tecnico urbanistica
Dott.	PATRIZIO BIAGINI Ufficio tecnico forestale

TERRITORIO APERTO

TAVOLA N.
7b
SCALA 1:5.000

Legenda del regolamento urbanistico vigente non interessato dalla presente variante.



COMUNE DI SCARLINO
Provincia di Grosseto
VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO
finalizzata alla redazione del Piano Complesso del Puntone

Progettazione Urbanistica

Arch. Graziano Massetani
STUDIO MASSETANI Architettura & Urbanistica

Collaboratori:
Arch. PierMichele Malucchi
Arch. Emanuela Vigneri
Dott.ssa Maria Grazia Basile

Indagini agronomiche e forestali

Dott. Francesco Lunardini

Indagini geologiche ed idrauliche

Dott. Fabrizio Fanciulletti - Geologo
Prof. Stefano Pagliara - Ingegnere idraulico

Sindaco:
Maurizio Bizzarri
Assessore all'Urbanistica:
Marcello Stella
Responsabile del Procedimento:
Arch. Patrizia Duccini
Garante della Commicazione:
Dott.ssa Simonetta Radi

Adozione: Data: Luglio 2013

Approvazione: Scala 1:5.000

TAV. 3.2a

Vincoli e Invarianti Strutturali PS

Emergenze e Vincoli di natura paesaggistica e ambientale

Legenda

UTOE del PS vigente interessate dalla presente variante
(3 - IL PUNTONE; 7 - LE AREE AGRICOLE COSTIERE; 9 - IL PADULE DI SCARLINO; 10 - IL TOMBOLO DI SCARLINO; 11- IL MONTE D' ALMA; 12 - LE SCOGLIERE DI SCARLINO)

Sistema insediativo del Puntone del Regolamento Urbanistico vigente

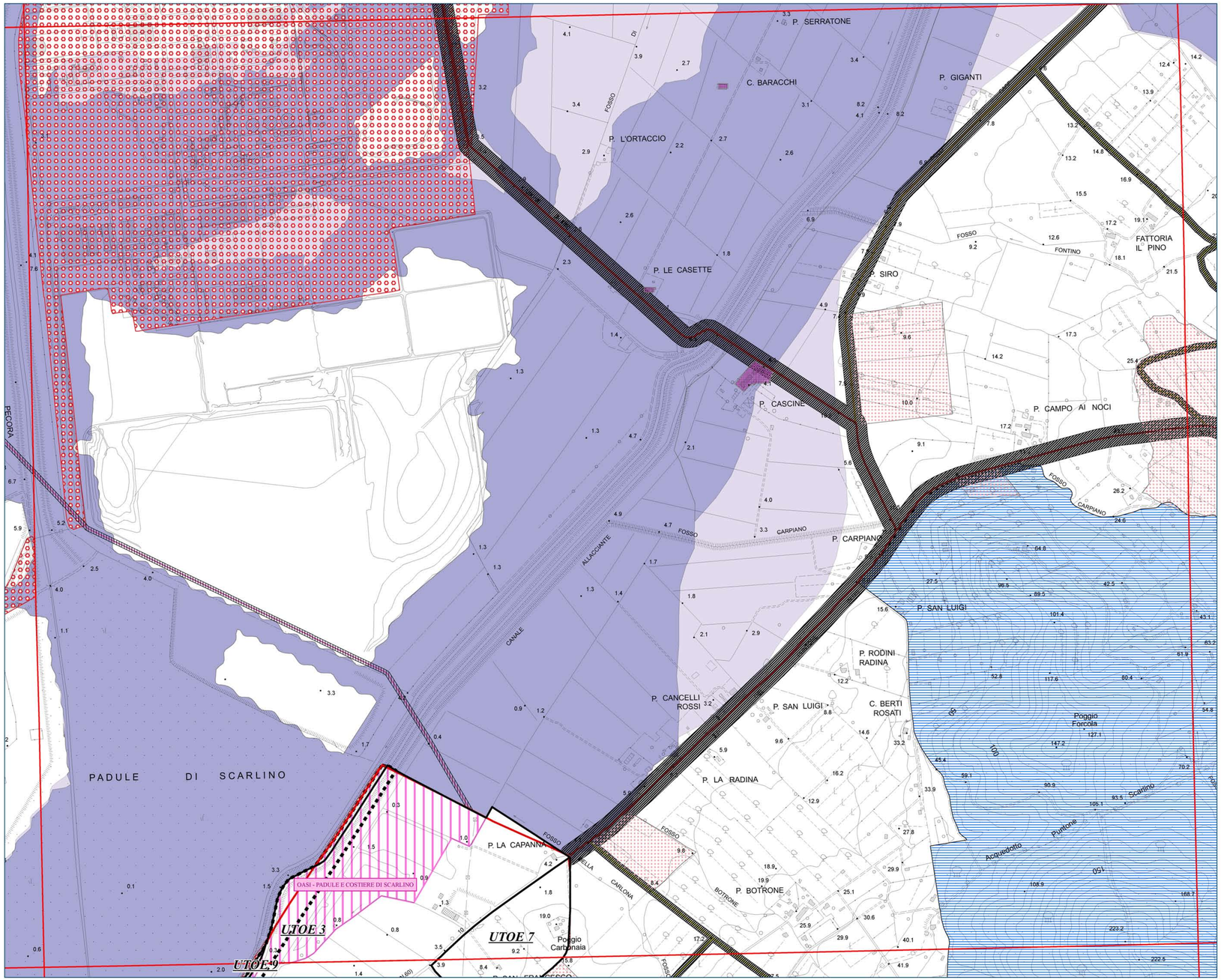
Emergenze e vincoli di natura paesaggistica e ambientale - Invarianti Strutturali PS

SIC — Siti di Interesse Regionale SIR (L.R. n.56/2000)
Siti di Interesse Comunitario - SIC (L. Direttiva Habitat 92/43/CEE)

RISERVA — Riserva naturale statale biogenetica (L. 394/91 e L.R. 49/95)

PANPIL — Area Naturale Protetta di Interesse Locale - ANPIL (L. 394/91 e L.R. 49/95)

OASI — Oasi di protezione faunistica (L.R.3/1994 e Del. G.r. 14 giugno 1996, n.317)

Aree sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3267 del 30 dicembre 1923 e s.m.e.i. e Aree boscate sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi della L.R. n.39/2000

Zona umida con richiesta di riconoscimento Ramsar